

Anleger aufgepasst! – -Doppelhaus kurz vor Fertigstellung

18190 Sanitz, Renditeobjekt zum Kauf

Objekt ID: 148471118



Wohnfläche ca.: **220 m²** - Kaufpreis: **639.990 EUR**



Anleger aufgepasst! – -Doppelhaus kurz vor Fertigstellung

Objekt ID	148471118
Objekttyp	Renditeobjekt
Adresse	18190 Sanitz
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	220 m ²
Grundstück ca.	500 m ²
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Stellplätze gesamt	2
Kaufpreis	639.990 EUR



Objektbeschreibung

2 moderne Doppelhaushälften mit jeweils 110 m² WNfl. und ca. 250 m² Grundstück pro Hälfte in attraktiver Lage in Sanitz bei Rostock, kurz vor Fertigstellung zu verkaufen.

Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gern!

Ausstattung

Rohbau steht bereits - Fertigstellung Juni 2024!

Massive schicke Doppelhaushälften mit optimaler Raumaufteilung und hochwertiger Ausstattung (Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Rollläden u. v. m.)

Beim Innenausbau (Treppe, Fliesen, Sanitärobjekte, Innentüren, Malerarbeiten und Fußbodenbeläge) können Sie noch mitwirken.

Sonstiges

Die Erwerbsnebenkosten und Materialkosten für den Innenausbau (siehe Ausstattung) und die Außenanlagen sind nicht im Preis enthalten.

Änderungen, Irrtümer und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten!

Abbildungen enthalten teilweise Sonderausstattungen.

Besichtigungen jederzeit möglich!

Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Ausstellungsdatum	nach dem 1.5.2014
Baujahr	2024
Primärenergieträger	Umweltwärme
Energieeffizienzklasse	A



Lage

Sanitz ist aufgrund seiner attraktiven Lage und sehr guten Infrastruktur in den letzten Jahren enorm gewachsen.

Alles fußläufig erreichbar, Kindergarten, Schule, Gymnasium, Bus und Bahn, Einkaufsmöglichkeiten, Ärztehaus!

Nur 20 Minuten mit dem Auto bis in die Rostocker City und die Ostsee ist auch nicht weit weg!





DHH im Rohbau



Doppelhaus Berlin



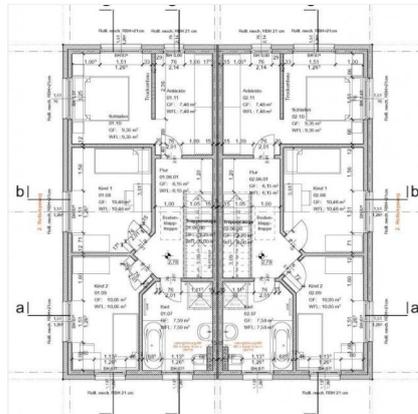
LOGO Rostow Erschließung Vertr



Doppelhaus Berlin

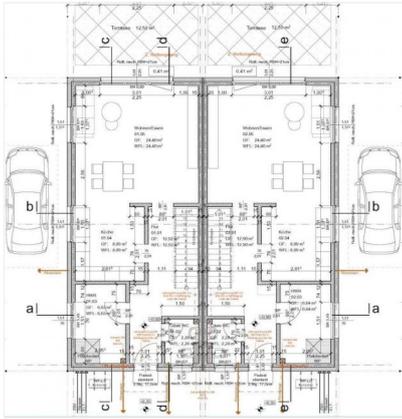


image1



DHH Sanitz 110 OG





DHH Sanitz 110 EG



DHH Sanitz 110 Ansichten

