

Altersgerecht den Lebensabend genießen ?

18239 Satow, Haus zum Kauf

Objekt ID: 147963888



Wohnfläche ca.: **80 m²** - Zimmer: **3** - Kaufpreis: **347.900 EUR**



Altersgerecht den Lebensabend genießen ?

Objekt ID	147963888
Objekttyp	Haus
Adresse	Kammerhof 2 18239 Satow
Etagen im Haus	1
Wohnfläche ca.	80 m ²
Grundstück ca.	650 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	2024
Ausstattung / Merkmale	Außenstellplatz
Kaufpreis	347.900 EUR



Objektbeschreibung

- ebenerdiger Bungalow
- 80 m² Wohnfläche
- 2 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer
- modern gestaltet

Ausstattung

- keine Türschwellen
- ebenerdige Dusche
- alles auf einer Ebene

Sonstiges

Der Angebotspreis setzt sich aus dem Grundstückskaufpreis und dem Gebäudepreis zusammen. Erwerbs- und Baunebenkosten sind noch nicht enthalten.

Weitere Fragen zum Grundstück und zur Planung Ihres Rostow-Hauses beantworte wir Ihnen gern in einem persönlichen Gespräch in unseren Büroräumen in der August- Bebel- Straße 1a in 18055 Rostock.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir nur auf Anfragen mit vollständiger Angabe Ihrer Kontaktdaten eingehen können.

Änderungen, Irrtümer und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten!

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt



Lage

- Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten im Ort
- Wald für Spaziergänge um die Ecke
- kleines Grundstück für wenig Gartenarbeit





Haydn_80_modern_Frontansicht



ROSTOW Erschließungs- und Vert



Haydn_80_modern_Gartenansicht



Grundriss

Haydn_80_Grundriss



Erdgeschoss

Haydn 80 verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern. Zeichnung unmaßstäblich

Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel
(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.: 80,31 m²
Grundfläche OG ca.: -
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.: 80,31 m²
Grundfläche gesamt ca.: -
zzzgl.: -

