

Jetzt aber: Ihr eigenes Heim, Sie haben es sich verdient ?

18190 Sanitz, Haus zum Kauf

Objekt ID: 148298182



Wohnfläche ca.: **140 m²** - Zimmer: **6** - Kaufpreis: **478.600 EUR**



Jetzt aber: Ihr eigenes Heim, Sie haben es sich verdient ?

Objekt ID	148298182
Objekttyp	Haus
Adresse	18190 Sanitz
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	140 m ²
Grundstück ca.	587 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	2024
Ausstattung / Merkmale	Gäste-WC
Kaufpreis	478.600 EUR



Objektbeschreibung

Sie möchten:

- in wenigen Monaten anfangen zu bauen
 - in einem jungen attraktiven Wohngebiet wohnen
 - kurze und sichere Wege zu Schule und Arbeit haben
 - schnell an der Ostsee und dem Strand sein
- dann rufen Sie an!

Ausstattung

In gewohnter Rostow Qualität!

Sonstiges

Der Angebotspreis setzt sich aus dem Grundstückskaufpreis und dem Gebäudepreis zusammen. Erwerbs- und Baunebenkosten sind noch nicht im Preis enthalten.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden



Lage

Einfach perfekt für die ganze Familie!





Oslo 140



ROSTOW Erschließungs- und Vert



Aktion_Familien-Bonus



Oslo



Oslo_Nachtansicht



Baugebiet Sanitz





DHH zu verkaufen!



Parzelle 57 (Sanitz), Hausnumm



Parzelle 57 (Sanitz)-Ansicht 1

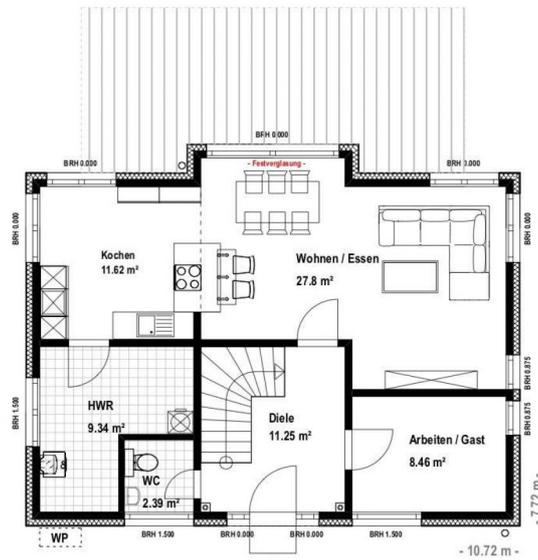


Parzelle 57 (Sanitz)-Ansicht 2



Grundriss

Oslo 140 EG_oM



Erdgeschoss

Oslo 140 verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern.

Zeichnung unmaßstäblich

Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel

(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.: 70,85 m²
Grundfläche OG ca.: 69,87 m²
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.: 140,72 m²
Grundfläche gesamt ca.: -
zzgl.: -



Grundriss

Oslo 140 OG_oM



1. Obergeschoss

Oslo 140 verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern.

Zeichnung unmaßstäblich

Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel

(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.: 70,85 m²
Grundfläche OG ca.: 69,87 m²
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.: -
Grundfläche gesamt ca.: 140,72 m²
zzgl.: -

70,85 m²
69,87 m²
-
140,72 m²
-

