

Noch freie Grundstücke mit Hausbau in Sanitz

18190 Sanitz, Haus zum Kauf

Objekt ID: 147892591



Wohnfläche ca.: **150 m²** - Zimmer: **5** - Kaufpreis: **468.010 EUR**



Noch freie Grundstücke mit Hausbau in Sanitz

Objekt ID	147892591
Objekttyp	Haus
Adresse	18190 Sanitz
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	150 m ²
Grundstück ca.	609 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	2023
Ausstattung / Merkmale	Gäste-WC
Kaufpreis	468.010 EUR



Objektbeschreibung

Sie möchten so schnell wie möglich anfangen zu bauen. Kein Problem
Sie möchten schnell in Rostock, am Strand und auf der Autobahn sein. Auch kein Problem

Mit dem Standort Sanitz und mit der Baufirma Rostow Bau wird Ihnen nichts fehlen.

Ausstattung

Sehr viel.
Einfach mal anfragen und es herausfinden.

Sonstiges

Der Angebotspreis setzt sich aus dem Grundstückskaufpreis und dem Gebäudepreis zusammen.
Erwerbs- und Baunebenkosten sind noch nicht enthalten.

Weitere Fragen zum Grundstück und zur Planung Ihres Rostow-Hauses beantworte wir Ihnen gern in einem persönlichen Gespräch in unseren Büroräumen in der August- Bebel- Straße 1a in 18055 Rostock.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir nur auf Anfragen mit vollständiger Angabe Ihrer Kontaktdaten eingehen können.

Änderungen, Irrtümer und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten!

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt



Lage

Alles Vor-ort.

Schule.

Arzt.

Einkaufsladen.

Tankstelle.





Mailand 150

Massivhäuser



☎ 0381 25 20 25



Aktion_FamBonus



Mailand 150

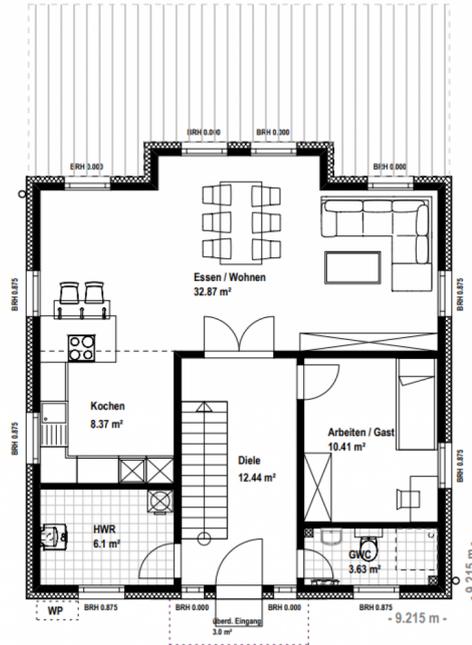


Mailand 150



Grundriss

Miland 150 Erdgeschoss



Erdgeschoss

Miland 150 verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern.

Zeichnung unmaßstäblich

Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel

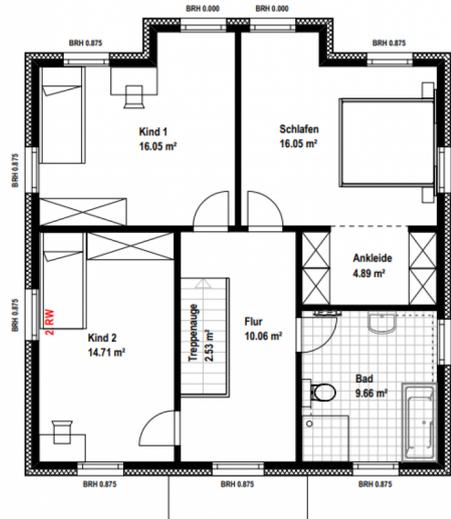
(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.: 73,81 m²
Grundfläche OG ca.: 73,96 m²
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.: -
Grundfläche gesamt ca.: 147,77 m²
zzgl.: 3,00 m² überd. Eingang



Grundriss

Mailand 150 Obergeschoss



1. Obergeschoss

Mailand 150 verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern.

Zeichnung unmaßstäblich

Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel

(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.: 73,81 m²
Grundfläche OG ca.: 73,96 m²
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.:
Grundfläche gesamt ca.:
zzgl.:

147,77 m²
3,00 m² überd. Eingang

