

Stadthaus am Feldrand in Rostock

18069 Rostock, Haus zum Kauf

Objekt ID: 147988180



Wohnfläche ca.: **140 m²** - Zimmer: **6** - Kaufpreis: **567.900 EUR**



Stadthaus am Feldrand in Rostock

Objekt ID	147988180
Objekttyp	Haus
Adresse	18069 Rostock
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	140 m²
Grundstück ca.	690 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	2024
Ausstattung / Merkmale	Gäste-WC
Käuferprovision	7,14 inkl. MwSt. Die Maklergebühr wird auf den Grundstückanteil berechnet.
Kaufpreis	567.900 EUR



Objektbeschreibung

Verwirklichen Sie Ihren Traum von Haus in Rostock-Evershagen.

Ausstattung

Schnell-Massiv-Sicher!

In nunmehr fast 30 Jahren bewährter Rostow-Qualität!

Sonstiges

Der Angebotspreis setzt sich aus dem Grundstückskaufpreis und dem Gebäudepreis zusammen.

Erwerbsnebenkosten, Baunebenkosten und die Maklerprovision auf den Grundstückskaufpreis sind noch nicht im Kaufpreis enthalten.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden



Lage

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Rostocker Gegend, direkt am Feldrand.





Oslo 140 Ansicht 1 Verputzt



ROSTOW Erschließungs- und Vert



Aktion FamBonus



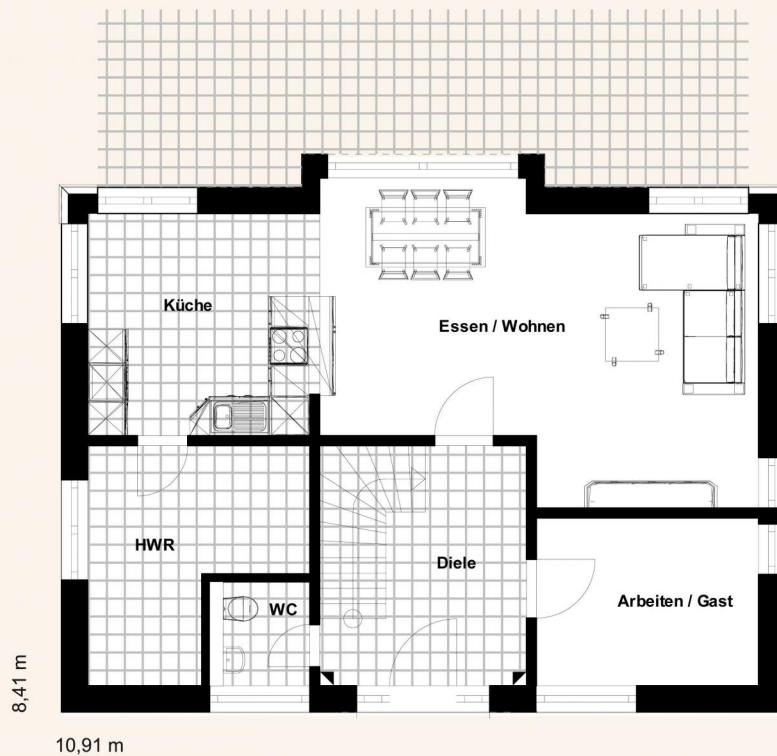
Grundriss

Oslo 140 Grundriss EG

Grundrissvorschlag | Oslo 140

Erdgeschoss

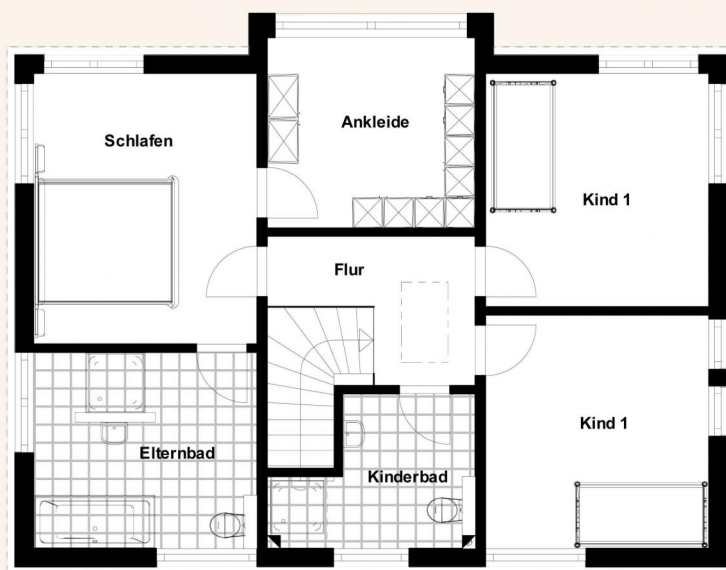
Küche:	11,63 m ²
Wohnen Essen:	27,50 m ²
Arbeiten Gast:	8,48 m ²
HWR:	9,38 m ²
WC:	2,37 m ²
Diele:	11,29 m ²
Gesamt:	70,65 m ²



Grundriss

Oslo 140 Grundriss OG

Grundrissvorschlag | Oslo 140



Obergeschoss

Schlafzimmer:	13,59 m ²
Ankleide:	8,91 m ²
Elternbad:	9,86 m ²
Kinderzimmer 1:	11,72 m ²
Kinderzimmer 2:	11,72 m ²
Kinderbad:	5,84 m ²
Flur:	8,24 m ²
Gesamt:	69,88 m²

