

Willkommen zu Hause!!!

17091 Kriesow, Haus zum Kauf

Objekt ID: 147921427



Wohnfläche ca.: **140 m²** - Zimmer: **6** - Kaufpreis: **383.650 EUR**



Willkommen zu Hause!!!

Objekt ID	147921427
Objekttyp	Haus
Adresse	17091 Kriesow
Etagen im Haus	1
Wohnfläche ca.	140 m ²
Nutzfläche ca.	12 m ²
Grundstück ca.	1.414 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	2024
Ausstattung / Merkmale	Gäste-WC
Kaufpreis	383.650 EUR



Objektbeschreibung

Sie haben Lust auf was Eigenes? Dazu noch mit viel Platz und in idyllischer Lage. Auf gehts...

- großzügiges Randgrundstück
- Massives Rostow-Qualitätshaus
- individuelle Hausplanung und Gestaltungsmöglichkeiten
- über 29 Jahre Bau Erfahrung
- mehr als 3.150 gebaute Häuser

Der offerierte ROSTOW-Bungalow "Vivaldi 140" ist lediglich ein Beispiel für eine mögliche Bebauung. Auch andere Haustypen können auf dem Grundstück errichtet werden.

Ausstattung

- Bodenplatte
- alle Wände massiv
- überdachter Freisitz
- umweltschonende Wärmepumpe
- Fußbodenheizung
- bodenebene Dusche
- Rollläden
- Tondachziegel
- 23 Monate Festpreisgarantie
und vieles mehr...

Sonstiges

Der Angebotspreis setzt sich aus dem Grundstückskaufpreis und dem Gebäudepreis zusammen. Kaufneben- und Baunebenkosten sind noch nicht enthalten.

Irrtümer, Änderungen und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten!

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt



Lage

Ruhig und idyllisch leben in Kriesow.

Die Gemeinde Kriesow liegt im Nordosten des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte unweit der Reuterstadt Stavenhagen.

Das großzügige Grundstück bietet den Freiraum den Sie suchen.





Vivaldi 140



Grundstück



Vivaldi 140



Aktion_Familienbonus



Vivaldi 140





Vivaldi 140



Grundstück



Kriesow



Grundriss

Grundrissvorschlag



Erdgeschoss

Vivaldi 140 verputzt

Verwendungsrecht

Umschreibung, sowie Nutzung aus dem Umherrecht an den erhalten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne form / unerschriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrunderfläche (DIN 277) ändern.

Zzeichnung unmaßstäblich

Wandbelägen vorbereitet. Stütz-
Dämmstärken vorbehaltlich Einfl.
dargestellte Möblierung nur Beispiel

(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.
Grundfläche OG ca.
Jeweils Grundfläche OG unter 1.50m Höhe ca.
Grundfläche gesamt ca.
zzgl.

129.06 m²

-

139.63 m²

11.45 m² überd. Freisitz

