

Bauen Sie Ihr Traumhaus in Gnewitz!

18195 Gnewitz, Haus zum Kauf

Objekt ID: 147988272



Wohnfläche ca.: **124 m²** - Zimmer: **5** - Kaufpreis: **375.380 EUR**



Bauen Sie Ihr Traumhaus in Gnewitz!

Objekt ID	147988272
Objekttyp	Haus
Adresse	18195 Gnewitz
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	124 m²
Grundstück ca.	1.986 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	2024
Ausstattung / Merkmale	Gäste-WC
Käuferprovision	7,14 inkl. MwSt. Die Maklergebühr wird auf den Grundstückanteil berechnet.
Kaufpreis	375.380 EUR



Objektbeschreibung

Auf einem riesigem Grundstück in Waldrandlage bauen wir Ihr Einfamilienhaus in beliebiger Größe!

Ausstattung

Schnell, Massiv und Sicher!

In bewährter Rostow-Qualität!

Sonstiges

Der Angebotspreis setzt sich aus dem Grundstückskaufpreis und dem Gebäudepreis zusammen.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden



Lage

Das Grundstück befindet sich im Ortskern von Gnewitz, nordöstlich von Tessin und ist direkt an einem Waldrand gelegen.





Berlin120_Frontansicht



ROSTOW Erschließungs- und Vert

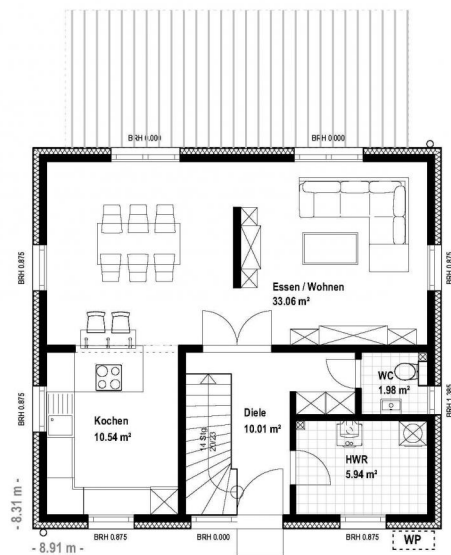


Aktion FamBonus



Grundriss

Berlin_120_S_Grundriss_EG



Erdgeschoss

Berlin 120-S verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern. Zeichnung unmaßstäblich

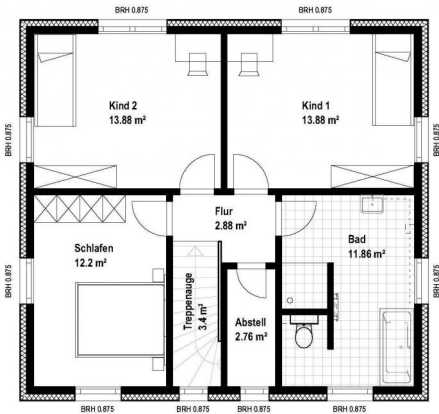
Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel
(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.: 61,54 m²
Grundfläche OG ca.: 60,86 m²
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.: 122,40 m²
Grundfläche gesamt ca.:
zzgl.: -



Grundriss

Berlin_120_S_Grundriss_OG



1. Obergeschoss

Berlin 120-S verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern.

Zeichnung unmaßstäblich

Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel

(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.: 61,54 m²
Grundfläche OG ca.: 60,86 m²
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.: 122,40 m²
Grundfläche gesamt ca.:
zzgl.: -

