

# Ganz viel Platz für die gesamte Familie!

18299 Dolgen am See, Haus zum Kauf

Objekt ID: 147921489



Wohnfläche ca.: **180 m<sup>2</sup>** - Zimmer: **6** - Kaufpreis: **610.400 EUR**



## Ganz viel Platz für die gesamte Familie!

Objekt ID	147921489
Objekttyp	Haus
Adresse	18299 Dolgen am See
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	180 m <sup>2</sup>
Nutzfläche ca.	179 m <sup>2</sup>
Grundstück ca.	2.071 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	2024
Käuferprovision	6 inkl. MwSt. Die Maklergebühr wird auf den Grundstückanteil berechnet.
Kaufpreis	610.400 EUR



## Objektbeschreibung

Auf einem großzügigen Grundstück in Dolgen am See bauen wir Ihr Einfamilienhaus! Wir bauen ganz nach Ihrem Geschmack. Der Grundriss ist veränderbar, so wie Sie es möchten. Sprechen Sie mit uns, gern auch bzgl. der Finanzierung. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

## Ausstattung

Schnell, Massiv und Sicher!

In gewohnter Rostow-Qualität!

## Sonstiges

Der Angebotspreis setzt sich aus dem Grundstückskaufpreis und dem Gebäudepreis zusammen.

Erwerbsnebenkosten, Baunebenkosten und die Maklerprovision auf den Grundstückskaufpreis sind noch nicht im Kaufpreis enthalten.

## Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden

---



# Lage

Das Grundstück befindet sich in Groß Lantow, zwischen den Städten Schwaan und Laage. In der Nähe befindet sich der Dolgener See (Landschaftsschutzgebiet) mit hervorragenden Wasserqualität und artenreichen Flora und Fauna.



