Wer braucht schon Nachbarn? ?

18320 Ahrenshagen-Daskow, Haus zum Kauf

Objekt ID: 147920789

Wohnfläche ca.: **130 m²** - Zimmer: **5** - Kaufpreis: **459.694 EUR**

Frau Lydia Trunczik

lydia.trunczik@rostow.de
www.rostow-massivhaus.de

Tel. +49 381 2520289

Wer braucht schon Nachbarn? ?

Objekt ID	147920789
Objekttyp	Haus
Adresse	18320 Ahrenshagen-Daskow
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	130 m²
Grundstück ca.	1.314 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Verfügbar ab	2024
Ausstattung / Merkmale	Gäste-WC
Käuferprovision	2,98 inkl. MwSt. Die Maklergebühr wird auf den Grundstückanteil berechnet.
Kaufpreis	459.694 EUR

Frau Lydia Trunczik
lydia.trunczik@rostow.de
www.rostow-massivhaus.de
Tel. +49 381 2520289

Objektbeschreibung

Verwirklichen Sie Ihre Wohnträume in
Plummendorf, einem Ortsteil von Ahrenshagen-Daskow

Ausstattung

Schnell, Massiv und Sicher!

In nunmehr fast 30jähriger, gewohnter Rostow-Qualität!

* Profitieren Sie von unserer Aktion: Familienbonus!

Sonstiges

Der Angebotspreis setzt sich aus dem Grundstückskaufpreis und
dem Gebäudepreis zusammen. Erwerbs- und Baunebenkosten sowie Maklerprovision auf den Grundstückskaufpreis
sind nicht im Preis enthalten.

Wir haben Ihr Interesse geweckt - dann vereinbaren Sie jetzt ein Beratungsgespräch!

Energieausweis

Energieausweis	nicht vorhanden

Frau Lydia Trunczik
lydia.trunczik@rostow.de
www.rostow-massivhaus.de
Tel. +49 381 2520289

Lage

Nahe der Bernsteinstadt Ribnitz-Damgarten, einer charmante Kleinstadt mit historischen Kern und maritimen Flair, direkt am Saaler Bodden.

Frau Lydia Trunczik
lydia.trunczik@rostow.de
www.rostow-massivhaus.de
Tel. +49 381 2520289

Jade_Frontansicht

ROSTOW Erschließungs- und Vert

Familienbonus

Jade_Gartenansicht

Frau Lydia Trunczik

lydia.trunczik@rostow.de
www.rostow-massivhaus.de

Tel. +49 381 2520289

Grundriss

Jade_130_Grundriss_OG

1. Dachgeschoss

Jade 130 verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonsruktionen bleiben die Außenmaße konstant.
Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern.

Zeichnung unmaßstäblich

Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel

(Grundfläche nach DIN 277)

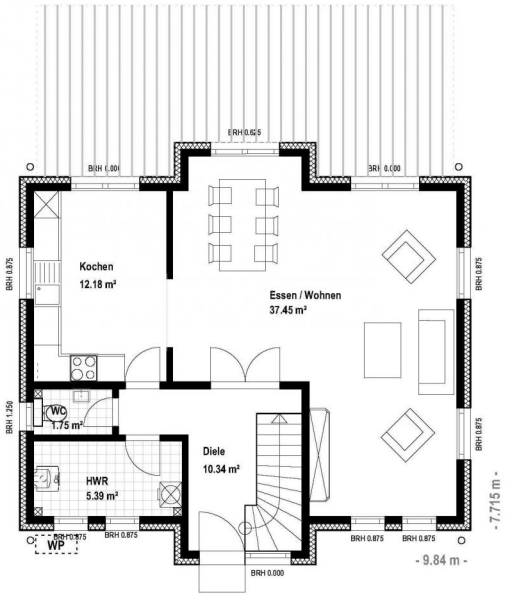
Grundfläche EG ca.:	67,11 m²
Grundfläche OG ca.:	64,54 m²
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.:	7,88 m²
Grundfläche gesamt ca.:	131,65 m²
zzgl.:	-

ROSTOW® BAU GmbH

Frau Lydia Trunczik
lydia.trunczik@rostow.de
www.rostow-massivhaus.de
Tel. +49 381 2520289

Grundriss

Jade_130_Grundriss_EG



Erdgeschoss

Jade 130 verputzt

Verwendungsrecht

Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.

Bei unterschiedlichen Wandkonsruktionen bleiben die Außenmaße konstant.
Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern.

Zeichnung unmaßstäblich

Wandstärken vorbehaltlich Statik
Dämmstärken vorbehaltlich EnEV
dargestellte Möblierung nur Beispiel

(Grundfläche nach DIN 277)

Grundfläche EG ca.:	67,11 m²
Grundfläche OG ca.:	64,54 m²
davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.:	7,88 m²
Grundfläche gesamt ca.:	131,65 m²
zzgl.:	-

ROSTOW® BAU GmbH

Frau Lydia Trunczik
lydia.trunczik@rostow.de
www.rostow-massivhaus.de
Tel. +49 381 2520289