

Klein aber fein – in begehrter Wohnlage.

15344 Strausberg, Bungalow zum Kauf

Objekt ID: 149837882



Wohnfläche ca.: **80 m²** - Zimmer: **3** - Kaufpreis: **368.090 EUR**



Klein aber fein – in begehrter Wohnlage.

Objekt ID	149837882
Objektypen	Bungalow, Haus
Adresse	15344 Strausberg
Wohnfläche ca.	80 m ²
Grundstück ca.	441 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Zustand	Erstbezug
Ausstattung	gehoben
Käuferprovision	7,14 % Bei Abschluss des Kaufvertrages beträgt die vom Erwerber zu zahlende Maklerprovision 7,14 % (inkl. der gesetzlichen Mwst.) auf den Grundstückskaufpreis.
Kaufpreis	368.090 EUR



Objektbeschreibung

Hier entsteht ein wunderbarer Bungalow mit 90 m² Wohnfläche, nutzen Sie diese Gelegenheit um den Traum der eigenen 4 Wände doch noch zu verwirklichen - klein aber fein! Hier stimmen Preis und Lage TOP überein!

Ausstattung

Fordern Sie einfach unsere Bau- und Leistungsbeschreibung an.

Sonstiges

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir nur auf Anfragen mit vollständiger Angabe Ihrer Kontaktdaten eingehen können.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden



Lage

Die Lage ist kaum zu toppen, dass Grundstück befindet sich in einem super ruhigen gelegenen Einfamilienhaus = Siedlungsgebiet, nahe dem Straussee. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen sowie Kitas befinden sich in der Umgebung. Der S-Bahnhof Strausberg-Nord ist nur 3 km entfernt.





Haydn 80_Nachtsansicht



ROSTOW Erschließungs- und Vert

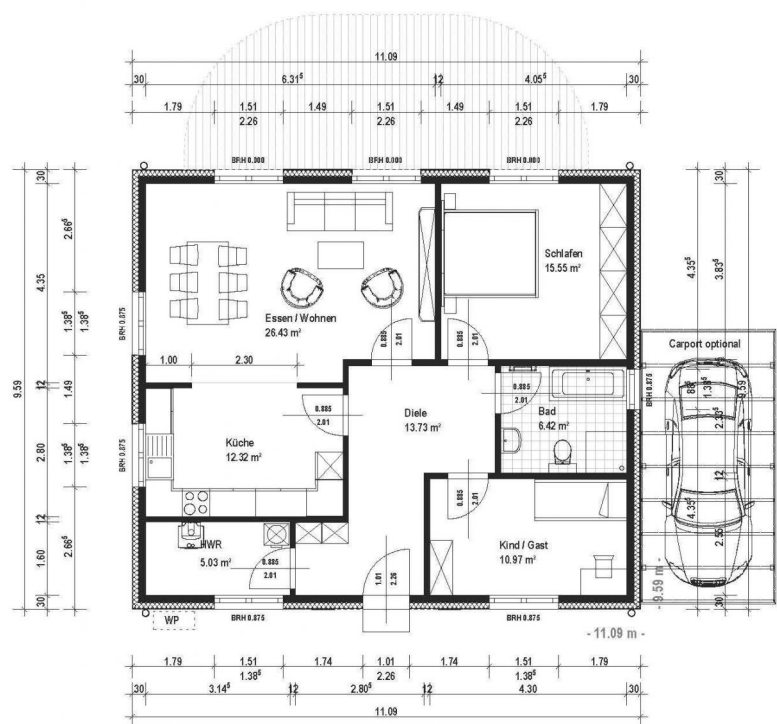


Haydn 80_modern_Frontansicht



Grundriss

Bungalow Haydn 90_03-05-2022_m



Erdgeschoss

Haydn 90 verputzt

Verwendungsrecht Urheberrecht, sowie Nutzung aus dem: Urheberrecht an den erstellten Unterlagen werden nicht übertragen. Ohne mein / unser schriftliches Einverständnis dürfen die Unterlagen nicht weiterverwendet werden.	Bei unterschiedlichen Wandkonstruktionen bleiben die Außenmaße konstant. Es kann sich lediglich die Nettogrundfläche (DIN 277) ändern. Zeichnung unmaßstäblich	Wandstärken vorbehaltlich Statik Dämmstärken vorbehaltlich EnEV/ dargestellte Moblierung nur Beispiel (Grundfläche nach DIN 277)	Grundfläche EG ca.: 90,44 m² Grundfläche OG ca.: - davon Grundfläche OG unter 1,50m Höhe ca.: 90,44 m² Grundfläche gesamt ca.: zzgl. -	
---	--	---	---	---

